

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Częstochowie Tomasz Krawczyk  
zastępca Komornik Natalia Rokowska-Musialik  
42-200 Częstochowa, ul. Dąbrowskiego 41A/-  
ING Bank Śląski S.A. 39 1050 1142 1000 0022 6796 0967  
tel.: 34 324-26-21, e-mail: czestochowa3@komornik.pl  
www.komornikczestochowa.com  
Sygn.akt Km 1238/15 w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 1238/15  
\*6020041400033\*

Częstochowa, dnia 14-04-2020r.

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Częstochowie Tomasz Krawczyk - zastępca komornika Natalia Rokowska-Musialik zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **06-05-2020 o godz. 9.40 w Sądzie Rejonowym w Częstochowie w sali numer 22 odbędzie się:**

### DRUGA LICYTACJA

nieruchomości gruntowej położonej w Nowy Broniszew gm. Mykanów, stanowiącej współwłasność dłużników Tomżyński Marek - udział w wysokości 1/2 i Tomżyńska Anna - udział w wysokości 1/2 dla której Wydział Ksiąg Wieczystych przy Sądzie Rejonowym w Częstochowie prowadzi księgę wieczystą o nr CZ1C/00128342/4.

**Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 27 100,00 zł.**

**Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi:  
dwie trzecie wartości oszacowania tj. kwotę: 18 066,67 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości, tj. 2 710,00 zł., najpóźniej do dnia poprzedzającego licytację na niżej wskazane konto Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Częstochowie Tomasza Krawczyka Kancelarii XI w Częstochowie podając sygn. akt: **XV Co 6807/15 / km 1238/15**  
**nr39 1050 1142 1000 0022 6796 0967 ING Bank Śląski S.A. Oddział Regionalny w Częstochowie**

Przy wpłacie rękojmi za pośrednictwem przelewu bankowego za moment złożenia rękojmi uznaje się wpływ kwoty na rachunek Komornika.

Operat szacunkowy tej nieruchomości oraz akta sprawy znajdować się będą do wglądu w Wydziale XV Cywilnym Wykonawczym Sądu Rejonowego w Częstochowie oraz kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Zastępca Komornika

Natalia Rokowska-Musialik